



Ministero dell'Interno

Dipartimento del Vigili del Fuoco, del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile
Comando Vigili del Fuoco
POTENZA

AI SINDACO DEL COMUNE DI POTENZA Tramite PEC
e p.c. Alla PREFETTURA di POTENZA - UTG Tramite PEC

SCHEDA D'INTERVENTO N. 5455 - COMUNICAZIONE AI FINI DELL'ADOZIONE DI ULTERIORI INTERVENTI

OGGETTO: Verifica dissesto - via Roma, Potenza

TESTO:

Si comunica che in data 22/12/2023, alle ore 09:20 circa, a seguito di segnalazione pervenuta, personale di questo Comando è intervenuto presso due edifici ubicati in via Roma a Potenza, siti rispettivamente ai civici 41-43-45 e 49, per un sopralluogo urgente volto a verificare il presunto manifestarsi di un dissesto.

La squadra, prontamente giunta sul posto, ha eseguito un primo sopralluogo effettuato ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 139/2006 e s.m.l., caratterizzato dal requisito dell'immediatezza della prestazione attraverso un esame dei luoghi di tipo visivo, non analitico né strumentale.

Nei corso del sopralluogo sono state condotte ispezioni visive sulle strutture di numerosi appartamenti e vani facenti parte dei due stabili, a partire da quelli situati al piano terra fino alle unità poste ai piani superiori. L'indagine visiva ravvicinata dei paramenti murari interni ed esterni non ha permesso di rilevare, allo stato attuale, la presenza di lesioni, fessurazioni o rotture tali da poter ipotizzare eventuali fenomeni di dissesto statico o compromissione dell'equilibrio strutturale degli edifici.

Dal contestuali controlli visivi condotti sulle zone perimetrali di pertinenza dei due edifici oggetto di analisi, è stata tuttavia rilevata una condizione di potenziale instabilità dei terreni superficiali adiacenti le strutture. Tale criticità pare imputabile con buona probabilità alla presenza di infiltrazioni diffuse d'acqua nel sottosuolo.

Alla luce delle condizioni rilevate, sebbene allo stato attuale non risultino manifestarsi compromissioni evidenti della stabilità degli edifici dal punto di vista strutturale, appare comunque inderogabile effettuare specifiche indagini geotecniche di approfondimento, volte a determinare con maggior dettaglio il grado di consistenza e consolidamento dei terreni di fondazione.

Si raccomanda inoltre l'esecuzione di monitoraggi strumentali atti a tenere sotto controllo nel tempo l'evoluzione dei cedimenti e della tendenza al dissesto dei depositi sciolti su cui insistono le fondazioni delle costruzioni.

Limitatamente al fabbricato contraddistinto dai civici 41-43-45, gli accertamenti visivi hanno permesso di constatare uno stato di degrado localizzato di alcune tramezzature e pareti divisorie alla base dello stabile, presumibilmente imputabile all'azione erosiva esercitata dalle acque di infiltrazione nel terreno circostante l'edificio. Risulta pertanto necessario programmare opere di ripristino strutturale dei paramenti murari lesionati e fessurati situati ai piani cantinati, al fine di prevenirne il possibile aggravamento.

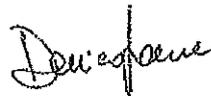
Si invita pertanto, codesta Autorità comunale in indirizzo, a voler adottare con urgenza tutti i provvedimenti contingibili e urgenti ritenuti necessari, anche ai sensi dell'art. 54 del d.lgs. 267/2000, al fine di garantire il ripristino definitivo delle condizioni di sicurezza.

Quanto sopra si trasmette alle Autorità in indirizzo, per gli atti e le determinazioni di rispettiva competenza.

Sul posto interveniva personale di protezione civile del comune di Potenza.

Il Capo della squadra intervenuta
(CS Filippo Marra)

per IL COMANDANTE
Il Responsabile del Servizio di guardia
IA Domenico GRUOSSO



DOMENICO GRUOSSO
24.12.2023 11:36:10
GMT+01:00